

## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE

**NOSITELJ IZRADE:** OPĆINA PODRAVSKE SESVETE

Jedinstveni Upravni odjel  
Pročelnik Josip Tončić, bacc.admin.publ.

**IZRAĐIVAČ:**



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Koprivnica, Florijanski trg 4/I  
Ravnatelj: Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade plana:  
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh., br.ovl., A3504

Stručni tim:

Saša Cestar, dipl.ing.prom.  
Jelena Kovač, dipl.ing.građ.  
Martina Lauš, mag.arh.  
Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., br.ovl., A 3828  
Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arh., ovl.arh.urb., A 3660  
mr. sc. Mladen Matica  
Maja Turinski, mag.geogr.

Vanjski stručni suradnici:  
Marina Horvat Pavlic, dipl.iur.  
Marijan Štimac, dipl.oec.

**PODLOGE:** Državna geodetska uprava  
Područni ured za katastar Koprivnica

**SURADNICI U IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPUO PODRAVSKE SESVETE:**

- INA, Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji , Zagreb
- Komunalije Plin d.o.o., Đurđevac
- Komunalne usluge d.o.o., Đurđevac
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Zagreb
- ŽUC, Križevci

## SADRŽAJ II. ID PPUO PODRAVSKE SESVETE

---

### ➤ UVODNI DIO

### ➤ OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – Rješenje
3. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PROSTORNOG PLANA – JAVNU USTANOVU "ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" – prilog uz Rješenje
4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE – ZLATKO FILIPOVIĆ, d.i.a., ovl.arh.
5. KOPIJA RJEŠENJA HRVATSKE KOMORE ARHITEKATA O UPISU ZLATKA FILIPOVIĆA U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA, pod rednim brojem A3504

### ➤ RAZLOZI POKRETANJA II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE

### ➤ IZMJENE IZVRŠENE U II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE

## A) TEKSTUALNI DIO

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## B) GRAFIČKI DIO

### KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)
  - 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAVI (M 1: 25.000)
  - 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE (M 1: 25.000)
  - 2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ELEKTROENERGETIKA (M 1: 25.000)
  - 2.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA (M 1: 25.000)
  - 2.5. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – VODOOPSKRBNI SUSTAV (M 1: 25.000)
  - 2.6. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA (M 1: 25.000)
    - 3.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA (M 1: 25.000)
    - 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU (M 1: 25.000)
    - 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE (M 1: 25.000)
      - 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – SREDIŠNJI DIO (M 1: 5.000)
      - 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ZAPADNI DIO



(M 1: 5.000)

4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ISTOČNI DIO

(M 1: 5.000)

### **KARTOGRAM**

PROMETNI SUSTAVI, TURISTIČKE STAZE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)

## **C) OBVEZNI PRILOZI PROSTORNOG PLANA**

### ➤ **OBRAZLOŽENJE:**

1. POLAZIŠTA
2. CILJEVI PROSTORNOG PLANA
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

### ➤ **ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA PREMA ČLANKU 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU**

### ➤ **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

### ➤ **SAŽETAK ZA JAVNOST**

### ➤ **EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA**

### ➤ **POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA**

## UVODNI DIO


Na temelju članka 32. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 104/04), članka 29. stavak 1. alineja 3. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01), članka 5. Odluke o Programu mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru na području Općine Podravske Sesvete za razdoblje 2004. – 2006. („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 12/01), po pribavljenoj suglasnosti Ureda državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Klasa: 350-05/04-01/215, Urbroj: 2137-03-04-3, od 09. 11. 2004. godine, Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na 41. sjednici održanoj 16. veljače 2005. godine donijelo je Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 01/05 od 12. ožujka 2005. godine, a stručni izrađivač Plana bila je tvrtka NESEK d.o.o. iz Zagreba.

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07. i 38/09) i članka 28. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 10/09), po prethodno pribavljenoj Suglasnosti Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Koprivničko-križevačkoj županiji (KLASA: 350-05/11-01/1 URBROJ: 2137/1-06/01-11-2, od 05. siječnja 2011. godine, Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na 11. sjednici 6. siječnja 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 01/11 od 7. ožujka 2011. godine, a stručni izrađivač Plana bila je ponovno tvrtka NESEK d.o.o. iz Zagreba.

**Odluku o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete** donijelo je Općinsko vijeće Općine Podravske Sesvete na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 27. Statuta Općine Podravske Sesvete („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/13.), na 13. sjednici održanoj 19. ožujka 2015. godine. Odluka o izradi objavljena je u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 05/15 od 13. svibnja 2015. godine, a izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete povjerena je Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

# OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA

## 1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA

Županija: <b>KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA</b>	
Općina: <b>PODRAVSKE SESVETE</b>	
Naziv Prostornog plana: <b>II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE</b>	
Faza izrade Prostornog plana: <b>NACRT PRIJEDLOGA</b>	
Odluka o izradi Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj 05/15 Datum: 13.05.2015.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Prostornog plana (službeni glasnik): „SG Koprivničko-križevačke županije“, broj Datum: Datum sjednice:
Javna rasprava (datum objave): „Večernji list“, 06.11.2015.	Javni uvid održan: Od: Do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Ponovljen javni uvid: Od: Do:
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Josip Tončić, bacc.admin.publ.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Sukladno članku 107. stavak 4. <b>Zakona o prostornom uređenju</b> („Narodne novine“, broj 153/13.), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu usklađenosti ovoga Prostornog plana s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije (SG 8/01., 8/07., 13/12. i 5/14.) s obzirom da je stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Prostorni plan:  <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Prostorni plan:	Odgovorna osoba: <b>Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh.</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Prostornog plana: <b>Zlatko Filipović, dipl. ing. arh., ovl. arh., br. ovl. A3504</b>	
Stručni tim u izradi Prostornog plana: 1. <b>Saša Cestar</b> , dipl. ing. prom. 2. <b>Jelena Kovač</b> , dipl. ing. građ. 3. <b>Martina Lauš</b> , mag. ing. arch. 4. <b>Blaženka Lukšić</b> , dipl. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3828 5. <b>Snježana Marković Sirovec</b> , mag. ing. arh., ovl. arh. urb., br. ovl. A3660 6. mr. sc. <b>Mladen Matica</b> 7. <b>Maja Turinski</b> , mag. geogr.	
Vanjski stručni suradnici: 1. <b>Marina Horvat Pavlic</b> , dipl. iur. 2. <b>Marijan Štimac</b> , dipl. oec.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Branko Rođak</b>  _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



## RAZLOZI POKRETANJA II. ID PPUO PODRAVSKE SESVETE

II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete mijenjaju se slijedeći dijelovi Prostornog plana:

Razlozi izrade II. ID PPUO Podravske Sesvete sukladno Odluci		Izmjena u tekstualnom dijelu	Izmjena u grafičkom dijelu
1.	Određivanje lokacija, uvjeta i djelatnosti koje se mogu obavljati u poslovnim, industrijskim i ostalih gospodarskim zonama	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
2.	Proširenje građevinskih područja naselja i korekcije postojećih granica građevinskih područja	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
3.	Obnovljivi izvori energije	Da	
4.	Prenamjena građevinskog zemljišta u stambeno-poslovno područje	Da	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
5.	Ucrtavanje novog pogona energetike i vodoopskrbe te pripadajućih vodova	Da	Karta 1., Karte 2.5. i 2.6. te karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
6.	Ucrtavanje nerazvrstanih cesta na području Općine, ucrtavanje turističkih biciklističkih staza	Da	Karta 2.1., kartogram
7.	Usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13)	Da	
8.	Usklađivanje sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13)	Da	
9.	Usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	Da	Karta 1., karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.

Pristigli zahtjevi prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) :

Zahtjevi javnopravnih tijela				
1.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije	Tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta (smanjenje-povećanje) i smjernice	Tekstualna izmjena	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
2.	Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo	Nema primjedbi i zahtjeva; informacija da se na području Općine nalazi Sunčana elektrana do 300 kW		
3.	Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. , Đurđevac	Nemaju zahtjeva.		
4.	Komunalije Plin d.o.o., Đurđevac	Izgradnja odorizacijske stanice „Podravske Sesvete“ i dijela nove distributivne plinske mreže	Tekstualna izmjena	Karta 1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.
5.	INA, Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor podrške istraživanju i proizvodnji , Zagreb	Ucrtavanje novoutvrđenih granica eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) Kalinovac i Stari Gradec, ostalih instalacija i objekata, te dostava uvjeti i smjernica	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 2.4.
6.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb	Zaštićena područja: Regionalni park Mura-Drava i dio značajnog krajobraza Jelkuš, područja ekološke mreže Gornji tok Drave (POVS HR5000014 i POP HR1000014), dostava stručne podloge i smjernica	Tekstualna izmjena	Karta 3.1.
7.	Županijska uprava za ceste, Križevci	Nema zahtjeva.		
8.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica	Zahtjevi i smjernice; postupak o potrebi provođenja, strateške procjene utjecaja dokumenta/plana na okoliš; usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13);prijedlog mogućnosti razvoja	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 3.1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.



		slatkovodne akvakulture i definiranje uvjeta za ribnjake		
9.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Koprivnica	Usklađivanje sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13)	Tekstualna izmjena	Karta 1., Karta 3.1. i karte građevinskih područja 4.1. – 4.3.

## IZMJENE IZVRŠENE U II. ID. PPUO PODRAVSKE SESVETE

U sklopu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete, osim izmjena u tekstualnom dijelu Plana, izvršene su i izmjene grafičkog dijela, sukladno zakonskoj regulativi, pristiglim zahtjevima te promjenama uočenima u prostoru.

### 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (M 1:25.000)

Na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina korigirano je građevinsko područje naselja Podravske Sesvete prema pristiglim zahtjevima, uočenim razlikama prema izgrađenosti u odnosu na ortofoto podlogu te su u skladu s time korigirane poljoprivredne, šumske i vodne površine. Prostor nekadašnjeg eksploatacijskog polja Bukove Grede (k.č. 3507) koji je do sada u Planu bio prikazan kao vodna površina izdvojen je kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ).

### 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROMETNI SUSTAVI (M 1: 25.000)

Na području Općine cestovni promet je usklađen sa Odlukom o razvrstavanju javnih cesta te Županijskom upravom za ceste, te su sukladno općinskoj Odluci o nerazvrstanim cestama ucrtane postojeće nerazvrstane ceste i one koje su planirane.

Na kartografskom prikazu ucrtana je i lokacija skele i skelski prijelaz te lokacija planiranog pristaništa, a korigiran je i prema ortofotu plovni put na rijeci Dravi.

### 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE (M 1: 25.000)

Sukladno II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije ucrtane su elektroničke komunikacijske zone radijusa 1500 metara za smještaj planiranih samostojećih antenskih stupova.

Brisana je „Bazna stanica“ u središtu naselja Podravske Sesvete jer se radi o antenskom prihvatu na postojećoj građevini te se sukladno županijskom prostornom planu i smjernicama nadležnog ministarstva ista ne ucrtava u grafički dio prostornog plana.

Samostojeći antenski stup na zapadnoj granici građevinskog područja naselja Podravske Sesvete-središnji dio, koji je u Izmjenama i dopunama PPUO Podravske Sesvete bio planiran sada je ucrtan kao postojeći jer je u međuvremenu izgrađen.

### 2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ELEKTROENERGETIKA (M 1: 25.000)

10 kV elektroopskrbna mreža iscrтана je sukladno stanju izgrađenosti.

Razgraničeni su, odnosno zasebno iscrтani, nadzemni 10 kV elektroopskrbni vodovi od podzemnih kabela.

### 2.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT PLINA (M 1: 25.000)

Ucrтane su nove granice eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU Kalinovac, utvrđene Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 23. lipnja 2015. i EPU „Stari Gradac“, utvrđene Rješenjem Ministarstva gospodarstva od 05. lipnja 2015. godine.

Ucrтani su eksploatacijski i magistralni plinovod te kondenzatovod i slanovod sukladno zahtjevu tvrtke INA d.d. koja njima upravlja. Također su iscrтani zaštitni pojasevi koji generalno iznose 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda i u kojima je zabranjeno graditi stabilne objekte za stalni ili privremeni boravak ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina. Zaštitni pojasevi su usmjeravajućeg karaktera te je prilikom ishođenja dozvola za gradnju unutar tih pojaseva potrebno zatražiti posebne uvjete od tvrtke koja njima upravlja (INA d.d.) i postupiti sukladno tim uvjetima.

Lokalna plinska mreža korigirana je sukladno stanju na terenu. Brisan je planirani lokalni plinovod od „Turističke zone karaula“ prema jugu, istočno od postojeće eksploatacije građevnog pijeska i šljunka. Ucrtan je planirani lokalni plinovod od „Turističke zone karaula“ prema lovačkom domu.

### **2.5. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – VODOOPSKRBNI SUSTAV (M 1: 25.000)**

Iscrtan sustav magistralnih i lokalnih javnih vodovoda sukladno stanju izgrađenosti.

### **2.6. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA (M 1: 25.000)**

Iscrtana kanalizacijska mreža na način da je posebno naznačena gravitacijska, posebno tlačna kanalizacija, kao i svi pripadajući objekti – crpne stanice sukladno stanju na terenu. Također je iscrtan uređaj za pročišćavanje otpadnih voda UPOV „Podravske Sesvete“ te ispust pročišćenih otpadnih voda u kanal Mrtvica.

Na kartografskom prikazu ucrtan je inundacijski pojas, korigirane vodne površine (jezera), usklađena kategorizacija vodotoka.

### **3.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA (M 1: 25.000)**

Na kartografskom prikazu ucrtani su zaštićeni dijelovi prirode Regionalni park Mura-Drava, te značajni krajobraz Jelkuš, a isto tako je ugrađena Ekološka mreža (Natura 2000). Također je izvršena revizija kulturne baštine.

### **3.2. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (M 1: 25.000)**

Izmjena naziva kartografskog prikaza u odnosu na I. ID PPUO Podravske Sesvete radi usklađivanja sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova. Korekcija granice lovišta (dio zajedničkog lovišta VI/102 – Đurđevac 1), ucrtavanje lokacije lovačkog doma „LU Jelen Podravske Sesvete“, te ucrtavanje eksploatacijskog polja ugljikovodika - EPU Kalinovac i EPU Stari Gradac.

### **3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE (M 1: 25.000)**

II. ID PPUO Podravske Sesvete propisana je obavezna izrada Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone Peski“, pa je naziv UPU-a usklađen prema donesenoj Odluci o izradi, dok se ovim izmjenama ukida obveza izrade UPU Gospodarske zone Podravske Sesvete i UPU -aTurističke zone Karaula. Na ovome kartografskom prikazu, u odnosu na I. izmjene i dopune, poligonom je prikazano područje napuštenog eksploatacijskog polja Bukove Grede predviđeno za sanaciju.

### **Kartografski prikazi 4. Građevinska područja (1:5.000)**

Na svim kartografskim prikazima građevinskog područja u mjerilu 1: 5000 izvršena je:

- promjena naziva samog kartografskog prikaza prema organizaciji prostora na središnji, zapadni i istočni dio
- korekcija građevinskog područja prema katastru
- proširenje građevinskog područja naselja prema zahtjevima
- proširenje i smanjenje građevinskog područja, te prenamjena prema stanju zabilježenom obilaskom terena, ortofoto snimcima terena, postojećem i planiranom korištenju prostora te mogućnostima gradnje

### **4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – SREDIŠNJI DIO (M 1: 5.000)**

- ucrtavanje planirane odorizacijske stanice prema zahtjevu



- proširenje planiranog groblja
- ucrtavanje postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- ucrtavanje gospodarske namjene (proizvodno, poslovne) u naselju prema zahtjevu i izdvajanje iste prema zatečenom stanju
- prenamjena površine plinske stanice iz planirane gospodarske namjena u namjenu površine infrastrukturnih sustava
- prenamjena pretežito stambene namjene u javnu i društvenu namjenu (predškolsku)
- korekcija čestica javne i društvene namjene
- prenamjena pretežito stambene namjene u sportsko-rekreacijsku namjenu (igralište)
- korekcija javnih zelenih površina
- prenamjena planirane pretežito stambene namjene izvan naselja u planiranu gospodarsku namjenu, te proširenje gospodarske namjene (proizvodno, poslovne) izvan naselja
- izdvajanje površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (bušotina) izvan naselja

#### **4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ZAPADNI DIO**

**(M 1: 5.000)**

- korekcija pretežito stambene namjene (izgrađene/neizgrađene površine)
- korekcija sportsko-rekreacijske namjene (postojeća)

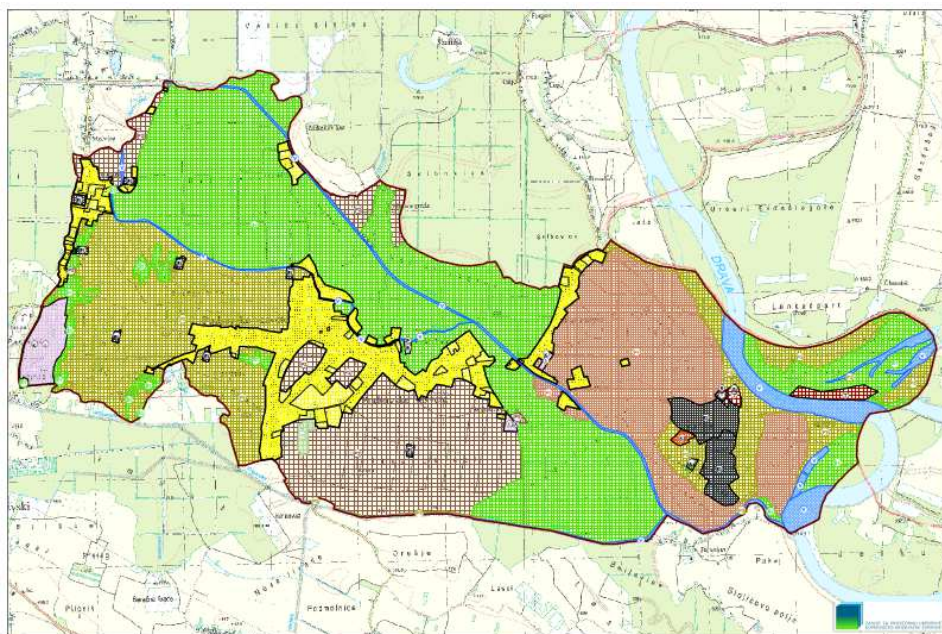
#### **4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKE SESVETE – ISTOČNI DIO**

**(M 1: 5.000)**

- ucrtavanje gospodarske namjene izvan naselja prema zahtjevu
- ucrtavanje i prenamjena javne i društvene namjene prema zahtjevu
- prenamjena gospodarske poslovne zone iz planirane u postojeću
- prenamjena površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (Eksploatacijsko polje Mekiš) u postojeću
- ucrtavanje sportsko-rekreacijske namjene izvan naselja (lovački dom)
- ucrtavanje ugostiteljsko-turističke namjene prema zahtjevu
- prenamjena planirane pretežito stambene namjene u planiranu ugostiteljsko-turističku namjenu

#### **Kartogram:**

- ucrtavanje biciklističkih staza i konjičkih staza na području Općine prema dostupnim podacima Zavoda



**TUMAČ ZNAKOVA**

POSREDOJE / PLANIRANO

**GRANICE**

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

**ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA**

**1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA (građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja)**

- PREVIŠITO STAMBENA NAMJENA

**2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA (izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)**

- GOSPODARSKA NAMJENA PROVOZNA - I, POSLOVNA - K
- GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA - K; KOMBINIRANOVA - K2
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - T
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - R
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH BUSTAVA - IS
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - P
- POVRŠINE ZA IKORISTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
- POSREDOJE - SI, ODRŽAVANJE PUKANJA - OI

**3. OSTALE POVRŠINE**

- OROBITO VRIJEDNO ORABRIDVO TLO - P1
- VRIJEDNO ORABRIDVO TLO - P2
- OSTALA ORABRIDVA TLA - P3
- GOSPODARSKA ŠUMA - S1
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE - P5
- VODNE POVRŠINE - V

M 1 : 25 000

Naziv Prostornog plana: <b>II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKE SESVETE</b>	
Faza izrade Prostornog plana: <b>PROJEKTOVANJE</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>	
Šifra kartografskog prikaza: <b>11</b>	Šifra prostornog plana: <b>125.000</b>
Odobrenje o izradi Prostornog plana (Službeni glasnik): <b>ŽG Koprivničko-križevačke županije</b> , broj 05/15, Datum: 13.08.2015.	
Datum izdavanja: <b>06.11.2015.</b>	
Javna rasprava (datum objave): <b>„Vešteni list“</b> , 06.11.2015.	
Polje ljeta odgovornog za provođenje javne rasprave: <b>Josip Tomčić, bsc, arh. i inž. arh.</b>	
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Josip Tomčić, bsc, arh. i inž. arh.</b>	
Sukladno članku 107. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), nije potrebno pribaviti mišljenje u pogledu sačinjenosti ovog Plana i Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“, broj 8/01, 8/07, 18/12, i 5/14) i odobrenje da je istu izradila Izradivač Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.	
Pojma osoba/objekta koje je izradio Prostorni plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKE ŽUPANIJE</b>	
Polje pravne osoba/objekta koje je izradio Prostorni plan: <b>Zlatko Filipović, dipl. inž. arh., ovi. arh.</b>	
Odgovorna osoba: <b>Zlatko Filipović, dipl. inž. arh., ovi. arh.</b>	
Mogućim voditelj građ. Prostornog plana: <b>Zlatko Filipović, dipl. inž. arh., ovi. arh., br. ovi. A3664</b>	
Šifra im u izradi Prostornog plana: <b>1. Salka Čestak, dipl. inž. prom.</b> <b>2. Jelena Kovač, dipl. inž. građ.</b> <b>3. Martina Lašć, mag. inž. arh.</b> <b>4. Blaženka LAMBI, dipl. inž. arh., ovi. arh. urb., br. ovi. A3828</b> <b>5. Snježana Marković Širovec, mag. inž. arh., ovi. arh. urb., br. ovi. A3680</b> <b>6. mr. sc. Mladen Matijaš</b> <b>7. Maja Turaković, mag. geogr.</b>	
Voditelj izdavanja: <b>1. Marina Horvat Pavlič, dipl. inž.</b> <b>2. Marjan Štampar, dipl. inž.</b>	
Polje predstavnog ljeta: <b>Branko Rodak</b>	Polje nadležnog ljeta: <b>(ime, prezime i pozicija)</b>
Navedenim ovim Prostornim planom i oviom objavom: <b>(ime, prezime i pozicija)</b>	